



► Nur Vorteile

Die energetische Modernisierung!

Schimmel ist für Sie ein Fremdwort, durch Ihre Fenster zieht es nicht mehr, Ihre Wohnung ist behaglich warm, Sie geben nur noch wenig Geld für Heizkosten aus?

Dann haben Sie energetisch modernisiert!

Durch eine gute Dämmung, den Einbau energieeffizienter Fenster und durch den Einsatz von Solaranlagen und/oder Holzpellet-Öfen sparen Sie Energie und senken Sie Ihre Kosten langfristig. Sollten Sie eine Modernisierung beabsichtigen, so können Sie mit sehr guten Zuschüssen und Konditionen bei Krediten rechnen.

Ein Beispiel*:

Kosten für die Modernisierung eines Zwei-Familienhauses mit 190 m²

Kosten der Baumaßnahme	67.610 Euro
► Concerto-Zuschuss	- 2.660 Euro
► proKlima-Zuschuss	- 3.900 Euro
► KfW Tilgungszuschuss	- 6.105 Euro
Restbetrag	54.945 Euro
► Jährliche Heizöleinsparung	-1.610 Euro
► Einsparung in 30 Jahren	-48.300 Euro

Und ganz nebenbei tragen Sie durch verringerte Emissionen und Einsparung von Energie zum Klimaschutz bei. Ein Ziel, das wir mit Concerto/act2 Projekt unterstützen. Teilnehmen können Ein- oder Mehrfamilienhausbesitzer oder Wohnungsbau-gesellschaften in Ahlem, Hainholz, Vahrenwald und Vinnhorst.

► Sonne

für Ihr Haus!

Ein besonderes Anliegen des Concerto Projekts ist es, den Einsatz erneuerbarer Energien bei der Modernisierung von Altbauten zu fördern. Der Einsatz von Solarzellen zur Warmwassergewinnung für Ihr Dach, eine Photovoltaikanlage zur Gewinnung von Strom oder ein Holzpellet-Ofen für die Heizung sind Möglichkeiten, die sich schnell amortisieren und zum Klimaschutz beitragen.

Schon viele Hausbesitzer haben in der Region Hannover energetisch saniert, daher gibt es zahlreiche „Gute Beispiele“, über die sie die Broschüre „Beste Beispiele – Vom Altbau zum Energiesparmodell“ der Klimaschutz-agentur Region Hannover (www.klimaschutz-hannover.de) informiert.



Sollten Sie an diesem Projekt teilnehmen, möchten wir Sie und Ihr Haus gerne als Modell-haushalt vorstellen.

► Der Energieassistent

ist für Sie da!

Sie können oder wollen sich nicht um die Details einer Sanierung kümmern? Sie benötigen Hilfe? Unser Energie-assistent steht Ihnen zur Seite. Folgende Leistungen können Sie erwarten:

- **Erstberatung und Planung** der Sanierungsarbeiten an Ihrem Haus
- **Beantragung von Fördermitteln** bei Concerto und proKlima – Der energy-Fonds sowie deren Abrechnung
- **Durchführung einer energetischen Berechnung** der Energiebilanz Ihres Hauses vor und nach der Sanierung
- **Abstimmung mit dem Qualitätssicherer** und Ausstellung eines Zertifikats

► Der Gutschein

für Ihre individuelle Beratung

Der Energieassistent wird von proKlima – Der energy-Fonds finanziert. Einen **Gutschein über max. 2.500 Euro** erhalten Sie bei der Stadt Hannover, Leitstelle Energie und Klimaschutz, Frau Elisabeth Kirscht, Prinzenstraße 4, 30159 Hannover, Tel. 0511 168-46608, Email: 67.11@hannover-stadt.de



► Concerto/act2

Ein EU-Programm für den Klimaschutz

Die Leitstelle für Energie und Klimaschutz der Landeshauptstadt Hannover ist mit der Koordination dieses Programms beauftragt.

Ziel von Concerto/act2 ist es, energieeffiziente Gebäude-modernisierung und den Einsatz regenerativer Energien in den hannoverschen **Stadtteilen Ahlem, Hainholz, Vinnhorst und Vahrenwald** zu fördern. **Mitmachen können Besitzer von Ein- und Mehrfamilienhäusern der Baujahre 1950 bis 1989.**

Die Modernisierung Ihres Hauses muss mindestens dem Neubaustandard nach Energieeinsparverordnung entsprechen. Concerto/act2 ist für fünf Jahre bis Ende 2010 bewilligt.

Detaillierte Informationen erhalten Sie im Internet unter www.concerto-hannover.de.

Informationen über weitere Zuschüsse und zinsgünstige Kredite für Ihre Modernisierung finden Sie im Internet unter:

- Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW): www.kfw-foerderbank.de
- Bundesanstalt für Wirtschaft und Ausführungkontrolle (BAFA): www.bafa.de
- proKlima – Der enercity-Fonds: www.proklima-hannover.de

► Kontakt

Beratung und Gutschein

Landeshauptstadt Hannover
Leitstelle Energie und Klimaschutz
Elisabeth Kirscht
Tel. 0511 168-46608
Fax 0511 168-43689
67.11@hannover-stadt.de

Fragen rund um den Klimaschutz

Klimaschutzagentur Region Hannover gGmbH
Prinzenstraße 12
30159 Hannover
Service-Center (Mo. + Do. 9 bis 17 Uhr)
Hotline 01802 623977 (6 Cent/Min.)
beratung@klimaschutz-hannover.de

Förderung

proKlima – Der enercity-Fonds
(Mo. bis Fr. 9 bis 12 Uhr)
Tel. 0511 430-1970
proklima@enercity.de

Weitere Informationen

www.concerto-hannover.de

**Gefördert durch die Europäische Union
und proKlima – Der enercity-Fonds**



Foto Sparschein: www.photocase.com, Gestaltung: Anette Wilken/Primedesign, Druck: Steppat-Druck, gedruckt auf 100% Recycling-Papier

Hannover



Geld und Energie sparen Concerto/act2

Ein Klimaschutzprogramm
für Hausmodernisierer

