

Bekanntmachungen

▼ Zusammenfassung	Wettbewerb Deutschland: Haustechnik Planungsleistungen Technische Ausüstung ELT für die Feuerwehrtechnische Zentrale in Ronnenberg Deutschland, Region Hannover (DE929) Ronnenberg Verfahrensart: Offenes Verfahren Beschaffer Beschaffer: Region Hannover E-Mail: Zentrale.Vergabe@region-hannover.de Deutschland, Region Hannover (DE929), Hannover LOT-0000: Planungsleistungen Technische Ausüstung ELT für die Feuerwehrtechnische Zentrale in Ronnenberg Haustechnik Datum des Beginns: 16/03/2026 Enddatum der Laufzeit: 31/01/2029 Frist für den Eingang der Angebote: 08/01/2026 - 08:45:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
▼ Sprachen und Formate	Amtssprache (Unterzeichnete PDF-Datei) BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV  PDF BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV  Maschinell übersetzte HTML-Datei  BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV
▼ Bekanntmachung	Amtssprache 

789164-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Haustechnik – Planungsleistungen Technische Ausüstung ELT für die Feuerwehrtechnische Zentrale in Ronnenberg

OJ S 229/2025 27/11/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer**1.1. Beschaffer**

Offizielle Bezeichnung: Region Hannover

E-Mail: Zentrale.Vergabe@region-hannover.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren**2.1. Verfahren**

Titel: Planungsleistungen Technische Ausüstung ELT für die Feuerwehrtechnische Zentrale in Ronnenberg

Beschreibung: Planungsleistungen Technische Ausrüstung gem. § 55 HOAI Anlagengrupen 4-5 für den Neubau und die Erweiterung der Feuerwehrtechnischen Zentrale in Ronnenberg

Kennung des Verfahrens: c22250ba-6422-47fe-a504-6e71f3112975

Interne Kennung: 30.02-2025/0355

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71315000 Haustechnik

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hamelner Straße 3a

Stadt: Ronnenberg

Postleitzahl: 30952

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: WICHTIGE HINWEISE: - Bitte beachten Sie, dass die Abgabe von elektronischen Angeboten ausschließlich über das Vergabeportal eVergabe möglich ist. Die Abgabe von Angeboten auf andere Weise (z.B. per E-Mail, Nachrichtenfunktion der Vergabeplattform oder Fax) wird nicht akzeptiert! Ebenso unzulässig ist die Abgabe in Papierform. - Rückfragen sind bis zum 18.12.2025 einzureichen. Wir weisen vorsorglich darauf hin, dass in der Zeit vom 22.12.2025 bis zum 04.01.2026 aus organisatorischen Gründen keine Fragen beantwortet werden können.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Ab einer Auftragssumme über 30.000 € netto erfolgt eine Anforderung des Wettbewerbsregistrauszuges gem. § 6 WRegG durch den Auftraggeber. Dieser Auszug dient als Nachweis für das Nichtvorliegen sämtlicher nachfolgender Ausschlussgründe, sofern nicht gesonderte Nachweise angegeben sind.

Korruption:

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:

Betrug:

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:

Zahlungsunfähigkeit:

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:

Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.:

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen: §§ 123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkung (GWB). Bei Nichterfüllung der Anforderungen des Art. 5k der VO (EU) Nr. 833/2014, die in der Erklärung RUS Sanktionen aufgeführt sind, greift das Zuschlagsverbot für das betroffene Unternehmen.

5. Los**5.1. Los: LOT-0000**

Titel: Planungsleistungen Technische Ausüstung ELT für die Feuerwehrtechnische Zentrale in Ronnenberg

Beschreibung: Die Verwaltung wurde von der Regionsversammlung beauftragt, einen Neubau der FTZ Ronnenberg umzusetzen. Das Gebäude entspricht nicht mehr den heutigen Anforderungen zur Erfüllung der originären Aufgaben einer Feuerwehrtechnischen Zentrale (FTZ). Die zur Verfügung stehenden Fahrzeughallen sind nicht für die Ausmaße neuer Feuerwehrfahrzeuge ausgelegt. Zudem erfolgt stetig eine bedarfsorientierte Erweiterung des gesamten Fuhrparks der Feuerwehreinsatzfahrzeuge. Auch Vorschriften zur Unterbringung bestimmter Stoffe und der damit höhere Flächenbedarf haben sich ebenso geändert, wie der allgemeine Platzbedarf (ca. 7.145 m2 NF) zur Unterbringung von erforderlichen Materialien, Prüfständen und Einsatzgerätschaften der Feuerwehr. Überdies ist das Gebäude renovierungsbedürftig, teilweise sogar sanierungsbedürftig. Die Fertigstellung des Vorhabens ist für das 1.Q 2029

geplant. Das Gesamtbudget liegt bei ca. 47 Mio € brutto (davon KG 300 ca. 15,3 Mio. brutto und KG 400 ca. 7 Mio. brutto). Die weiteren Planungsleistungen werden in gesonderten Verfahren ausgeschrieben

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71315000 Haustechnik

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 16/03/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/01/2029

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung: Angaben zu Leistungen der Technische Ausrüstung, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Mind. 3 vergleichbare Planungsleistung für die ALG 4 und 5 in den letzten 10 Jahren. Als vergleichbare Leistungen werden anerkannt: Projekte, bei denen mind die Leistungsphasen 2-4 der Technische Ausrüstung ALG 4 und 5 gem. § 55 HOAI erbracht wurden. (Die entsprechenden Referenzen sind in der Tabelle Seite 6/7 aufgeführt) Die Referenzen enthalten mind. folgende Angaben: Ansprechpartner*in, • Art der ausgeführten Leistung, • Auftragssumme, • Erbrachte Leistungsphasen • Ausführungszeitraum

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung: Gefordert wird die Berufsqualifikation des Ingenieurs gem. § 75 Abs.2 VgV (mind. FH, Bachelor) für den Leistungsbereich Technische Ausrüstung

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung: Angaben zu Arbeitskräften für den Bereich Technische Ausrüstung ALG 4 und 5. Als jährliches Mittel der fachlich geeigneten festangestellten Mitarbeiter in den letzten 3 Jahren inkl. Büroinhaber, Geschäftsführer etc. werden für den Leistungsbereich Technische Ausrüstung gem. § 55 HOAI oder vergleichbar, mind. 3 festangestellte Ingenieuren bzw. Absolventen der Fachrichtung Technische Ausrüstung gefordert.

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung: Eigenerklärung über eine bestehende Berufshaftpflichtversicherung und über die Erhöhung im Auftragsfall. Eine bestehende Berufshaftpflichtversicherung für den Bereich Technische Ausrüstung und im Auftragsfall

eine Versicherung mit folgenden Deckungssummen: mind. 3,0 Mio. Euro für Personenschäden (2-fach maximiert) mind. 1,0 Mio. Euro für sonstige Schäden (2-fach maximiert) Eine Bestätigung der Versicherung (nicht älter als 12 Monate) ist auf Anforderung einreichen.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung: Angaben Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung. Nachweis: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, der Sozialkassen oder eine Freistellungsbescheinigung nach § 48 EStG. Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterium: Spezifischer durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung: Der geforderte durchschnittliche Mindestjahresumsatz (netto) in dem Tätigkeitsbereich Technische Ausrüstung gem. § 55 HOAI, beträgt in Summe mind. 250.000 Euro (netto). Jahresumsatz in dem Tätigkeitsbereich Technische Ausrüstung gem. § 55 HOAI, ALG 4 und 5 Umsatz des Unternehmens in dem Tätigkeitsbereich in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen (Zeitraum 2022-2024). Als vergleichbare Leistungen werden anerkannt: Leistungen aus dem Bereich Technische Ausrüstung gem. § 55 HOAI oder vergleichbar.

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung: Handelsregistrauszug. Nachweis: Gewerbeanmeldung, sofern dort vermerkt oder Handelsregistrauszug. Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Bewertung der eingereichten Referenzen für den Leistungsbereich TGA ELT

Beschreibung: Referenzen für den Leistungsbereich Technische Ausrüstung ELT, die maßgeblich durch den vorgesehenen Projektleiter bearbeitet wurden (siehe Seite 2 Zuschlagskriterien)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40,00

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Bewertung der Berufserfahrung der vorgesehenen Projektleitung

Beschreibung: Bewertung der Berufserfahrung der vorgesehenen Projektleitung für den Leistungsbereich der Technischen Ausrüstung gem. § 55 HOAI (siehe Seite 3 der Zuschlagskriterien)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10,00

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Gesamthonorar

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50,00

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19a354b193e-5b5afc7d7ff54438>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/01/2026 08:45:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Gemäß § 56 VgV.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Zusätzliche Informationen: Es findet keine öffentliche Angebotsöffnung statt.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informationen über die Überprüfungsfristen: Soweit Ihrer Rüge nicht abgeholfen wurde, ist gegen diese Entscheidung ein Antrag auf Nachprüfung durch die Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr, Regierungsvertretung Lüneburg, auf der Hude 2, 21339 Lüneburg, zulässig. Der Antrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Nach § 161 GWB ist der Antrag schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen, unverzüglich zu begründen und soll ein bestimmtes Begehren enthalten (§ 161 GWB).

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Region Hannover

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Region Hannover, Team Zentrale Vergabeangelegenheiten

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Region Hannover

Registrierungsnummer: 03241-0-62

Postanschrift: Hildesheimer Str. 20

Stadt: Hannover

Postleitzahl: 30169

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Team Zentrale Vergabeangelegenheiten

E-Mail: Zentrale.Vergabe@region-hannover.de

Telefon: +49 511-616-0

Fax: +49 511-616-34158

Internetadresse: <https://www.ausschreibungen-hannover.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-7002

Offizielle Bezeichnung: Region Hannover, Team Zentrale Vergabeangelegenheiten

Registrierungsnummer: 03241 -0-62

Postanschrift: Hildesheimer Str. 20

Stadt: Hannover

Postleitzahl: 30169

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

E-Mail: zentrale.vergabe@region-hannover.de

Telefon: +49 511-616-0

Fax: +49 511-616-34158

Internetadresse: <https://www.evergabe.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-7003

Offizielle Bezeichnung: Region Hannover

Registrierungsnummer: 03241-0- 62

Stadt: Hannover

Postleitzahl: 30169

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

E-Mail: Zentrale.Vergabe@region-hannover.de

Telefon: +49 511-616-0

Internetadresse: <https://www.hannover.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Registrierungsnummer: t:04131153308

Postanschrift: Auf der Hude 2

Stadt: Lüneburg

Postleitzahl: 21339

Land, Gliederung (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 4131-15-3308

Fax: +49 4131-15-2943

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 9d20ccdb-f62f-45db-a627-4b1aa21983c2 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 26/11/2025 14:15:59 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 789164-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 229/2025

Datum der Veröffentlichung: 27/11/2025