

## 181744-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Leistungen des Brandschutzes gem. AHO Heft Nr. 17 für die Feuerwehrtechnische Zentrale in Ronnenberg  
OJ S 52/2026 16/03/2026  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Region Hannover

E-Mail: [Zentrale.Vergabe@region-hannover.de](mailto:Zentrale.Vergabe@region-hannover.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Leistungen des Brandschutzes gem. AHO Heft Nr. 17 für die Feuerwehrtechnische Zentrale in Ronnenberg

Beschreibung: Leistungen des Brandschutzes gem. AHO Heft Nr. 17 für den Neubau und die Erweiterung der Feuerwehrtechnischen Zentrale in Ronnenberg

Kennung des Verfahrens: 46ff6fdc-3326-4c40-8f93-93098ad359d0

Interne Kennung: 30.02-2026/0077

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Ronnenberg

Postleitzahl: 30952

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Fragen sollen bis spätestens 12 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist gestellt werden. Bitte beachten Sie, dass die Abgabe von elektronischen Angeboten ausschließlich über das Vergabeportal evergabe möglich ist. Die Abgabe von Angeboten auf andere Weise (z.B. per E-Mail, Fax oder in Papierform) führt zum Ausschluss des Angebotes.

##### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung  
Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Ab einer Auftragssumme über 30.000 € netto erfolgt eine Anforderung des Wettbewerbsregisterauszuges gem. § 6 WRegG durch den Auftraggeber. Dieser Auszug dient als Nachweis für das Nichtvorliegen sämtlicher nachfolgender Ausschlussgründe, sofern nicht gesonderte Nachweise angegeben sind.

Korruption:  
Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:  
Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:  
Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:  
Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:  
Betrug:  
Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:  
Zahlungsunfähigkeit:  
Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:  
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:  
Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:  
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:  
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:  
Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:  
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:  
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:  
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:  
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:  
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:  
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:  
Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen: §§ 123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkung (GWB). Bei Nichterfüllung der Anforderungen des Art. 5k der VO (EU) Nr. 833/2014, die in der Erklärung RUS Sanktionen aufgeführt sind, greift das Zuschlagsverbot für das betroffene Unternehmen.

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Leistungen des Brandschutzes gem. AHO Heft Nr. 17 für die Feuerwehrtechnische Zentrale in Ronnenberg

Beschreibung: Im Rahmen eines Beschlusses der Regionsversammlung, soll ein Neubau und Erweiterung der Feuerwehrtechnischen Zentrale in Ronnenberg erfolgen. Das Gebäude entspricht nicht mehr den heutigen Anforderungen zur Erfüllung der originären Aufgaben einer Feuerwehrtechnischen Zentrale (FTZ). Die Fertigstellung des Vorhabens ist für das 2.Q 2030 geplant. Das Gesamtbudget liegt bei ca. 47 Mio. € brutto (davon KG 300 ca. 15,3 Mio. brutto und KG 400 ca. 7 Mio. brutto). Die Planungsleistungen der Objekt- und Tragwerksplanung, sowie die Technische Ausrüstung sind bereits beauftragt worden. Weitere Planungsleistungen werden in gesonderten Verfahren ausgeschrieben.

Interne Kennung: LOT-0000

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

**Optionen:**

Beschreibung der Optionen: Leistungsphase 4, 5 und 8 gem AHO Nr.17 als optionale Beauftragung durch Bestimmung des AG gemäß Stufenvertrag. Außergewöhnliche und zusätzliche Leistungen gem. Honorarpreisblatt als optionale Beauftragung durch Bestimmung des AG

**5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 22/06/2026

Enddatum der Laufzeit: 30/06/2030

**5.1.6. Allgemeine Informationen**

**Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, Fragen sollen bis spätestens 12 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist gestellt werden. Bitte beachten Sie, dass die Abgabe von elektronischen Angeboten ausschließlich über das Vergabeportal evergabe möglich ist. Die Abgabe von Angeboten auf andere Weise (z.B. per E-Mail, Fax oder in Papierform) führt zum Ausschluss des Angebotes.

**5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

**5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Zertifikate von Qualitätskontrollinstituten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Angabe zur Mitgliedschaft in einer

Berufsgenossenschaft (Nachweis: Eigenerklärung). ERGÄNZENDE ANGABEN ZUR

PRÄQUALIFIZIERUNG, SOFERN VORHANDEN (Nachweis: PQ- oder

Zertifizierungsnummer). (Werden im Rahmen der Ausschreibung zusätzliche

Eignungsanforderungen über die in der Präqualifikation vorhandenen gestellt, ist deren

Erfüllung entsprechend als zusätzliche Eigenerklärung anzugeben und, sofern nicht bereits mit der Angebots-/Teilnahmeantragsabgabe gefordert, ggf. im weiteren Verfahren zu belegen.)

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Angaben zu Leistungen der Brandschutzplanung, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Nachweis: Eigenerklärung; 2 Referenzen der letzten 10 Jahre, Eigenerklärung Seite 6). Als vergleichbare Leistung werden anerkannt: - Projekte, bei denen es sich um eine Planungsleistung für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz AHO Heft 17 handelt und mind. die Leistungsphasen 2-5 und 8 erbracht wurden. - Mind. 1 Gebäude, für das die Brandschutzplanung erbracht wurde, entspricht der Gebäudeklasse 5

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung, dass die für die Erbringung der Leistung verantwortliche Projektleitung über eine einschlägige Berufsqualifikation für den Leistungsbereich Brandschutzplanung verfügt und regelmäßig an fachspezifischen Fortbildungen teilnimmt. Der Nachweis ist auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Angaben zu Arbeitskräften für den Bereich Brandschutzplanung gem. AHO Als jährliches Mittel der fachlich geeigneten festangestellten Mitarbeiter in den letzten 3 Jahren inkl. Büroinhaber, Geschäftsführer etc. werden für den Leistungsbereich Brandschutzplanung, mind. 2 festangestellte entsprechend qualifizierte Mitarbeiter gefordert. Anzahl der vorstehend definierten festangestellten entsprechend qualifizierten Mitarbeiter für die Jahre 2023, 2024 und 2025 (Nachweis: Eigenerklärung)

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung zum Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung für den Bereich Brandschutzplanung und dass im Auftragsfall eine Versicherung mit folgenden Deckungssummen nachgewiesen wird: mind. 3,0 Mio. Euro für Personenschäden (2-fach maximiert) mind. 3,0 Mio. Euro für sonstige Schäden (2-fach maximiert) (Nachweis: Bestätigung der Versicherung nicht älter als 12 Monate) Der Nachweis ist auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung über die Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung (Nachweis: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, der Sozialkassen oder eine Freistellungsbescheinigung nach § 48 EStG. Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterium: Durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung zum durchschnittlichen Jahresumsatz des Unternehmens in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. (Nachweis: Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers / Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse / Gewinn- und Verlustrechnungen). Der Nachweis ist auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung zum Umsatz des Unternehmens in dem Tätigkeitsbereich in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Als vergleichbare Leistungen werden anerkannt: Brandschutzplanung gem. AHO Nr 17 (Nachweis: Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers / Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse / Gewinn- und Verlustrechnungen). Der Nachweis ist auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Handelsregisterauszug (Nachweis: Gewerbeanmeldung, sofern dort vermerkt oder Handelsregisterauszug). Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Bewertung der eingereichten Projektleitungs-Referenzen

Beschreibung: Referenzen für den Leistungsbereich Brandschutz gem. AHO Heft Nr. 17, die maßgeblich durch den vorgesehenen Projektleiter in projektleitender Funktion bearbeitet wurden.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 33,33

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Bewertung der Berufserfahrung der vorgesehenen Projektleitung

Beschreibung: Bewertung der Berufserfahrung der vorgesehenen Projektleitung für den Leistungsbereich Brandschutz gem. AHO Heft Nr. 17

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 16,67

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Gesamtpreis / Gesamthonorar

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50,00

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19caeb7cbad-24f3f86abc74772a>

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe****Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 14/04/2026 08:45:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 59 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Gemäß § 56 VgV.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 14/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin — Beschreibung: Es findet keine öffentliche Angebotsöffnung statt.

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein  
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informationen über die Überprüfungsfristen: Soweit Ihrer Rüge nicht abgeholfen wurde, ist gegen diese Entscheidung ein Antrag auf Nachprüfung durch die Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr, Regierungsvertretung Lüneburg, auf der Hude 2, 21339 Lüneburg, zulässig. Der Antrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Nach § 161 GWB ist der Antrag schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen, unverzüglich zu begründen und soll ein bestimmtes Begehren enthalten (§ 161 GWB).

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Region Hannover

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Region Hannover, Team Zentrale Vergabeangelegenheiten

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Region Hannover

Registrierungsnummer: 03241-0-62

Postanschrift: Hildesheimer Str. 20

Stadt: Hannover

Postleitzahl: 30169

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Team Zentrale Vergabeangelegenheiten

E-Mail: [Zentrale.Vergabe@region-hannover.de](mailto:Zentrale.Vergabe@region-hannover.de)

Telefon: +49 511-616-0

Fax: +49 511-616-34158

Internetadresse: <https://www.ausschreibungen-hannover.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### 8.1. ORG-7002

Offizielle Bezeichnung: Region Hannover, Team Zentrale Vergabeangelegenheiten

Registrierungsnummer: 03241 -0-62

Postanschrift: Hildesheimer Str. 20

Stadt: Hannover

Postleitzahl: 30169

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland  
E-Mail: [zentrale.vergabe@region-hannover.de](mailto:zentrale.vergabe@region-hannover.de)  
Telefon: +49 511-616-0  
Fax: +49 511-616-34158  
Internetadresse: <https://www.evergabe.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

**8.1. ORG-7003**

Offizielle Bezeichnung: Region Hannover  
Registrierungsnummer: 03241-0- 62  
Stadt: Hannover  
Postleitzahl: 30169  
Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [Zentrale.Vergabe@region-hannover.de](mailto:Zentrale.Vergabe@region-hannover.de)  
Telefon: +49 511-616-0  
Internetadresse: <https://www.hannover.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung  
Registrierungsnummer: t:04131153308  
Postanschrift: Auf der Hude 2  
Stadt: Lüneburg  
Postleitzahl: 21339  
Land, Gliederung (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)  
Telefon: +49 4131-15-3308  
Fax: +49 4131-15-2943

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 64d4168a-da50-4301-ab46-7adfc92b7823 - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/03/2026 06:05:35 (UTC+01:00)  
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 181744-2026  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 52/2026  
Datum der Veröffentlichung: 16/03/2026