

## Hochbaumaßnahmen in den Sommerferien 2023

Stand: 03.07.2023

Die nach Stadtbezirken sortierte Auflistung ist eine Auswahl der Projekte mit baulichen Maßnahmen in der Sommer(ferien)zeit.

Bei einigen Maßnahmen kann aufgrund des umfangreichen Projektes keine klare Abgrenzung zwischen „in“ und „vor/nach“ den Sommerferien erfolgen.

Objekt	Stadtbezirk / Stadtteil	Neubau / Erweiterung	Beschreibung der Gesamt-Maßnahme	Was wird KONKRET WÄHREND der Sommerferien (06.07. - 16.08.2023) durchgeführt	voraussichtl. Fertigstellung	Kosten
<b>GY Sophienschule (2. BA)</b>	Mitte (1) / Zoo	Neubau Sophienschule (ÖPP)	Mit der bereits erfolgten Fertigstellung des ersten Bauabschnittes (BA) sind bereits 70 Prozent des Neubaukomplexes der Sophienschule errichtet worden. Es entstanden die Verwaltungsbereiche, alle allgemeinen Unterrichtsräume, die naturwissenschaftlichen Räume, die Mensa, sowie der gesamte Ganztagsbereich. Im 2. BA werden für die Sophienschule Aula, Cafeteria, Sporthallen und Sportplatzflächen sowie der Haupteingangsbereich mit Forum, diverse Fachunterrichtsräume und die Schulhofflächen gebaut.	in den Sommerferien wird der 2.BA fertiggestellt. Außenanlagen, Sportanlagen und Parkplätze werden finalisiert und am 15.09.2023 erfolgt die Gesamtübergabe.	2.BA: 15.September 2023	44 Mio €
<b>KWRG</b>	Mitte (1) / Zoo	Erweiterungsbau	Das KWRG erhält zeitgleich zu den Baumaßnahmen am benachbarten Gymnasium Sophienschule einen Erweiterungsbau. Dieser wird die Unterrichtsräume für die Jahrgänge 5 bis 7, eine neue Mensa und einen Ganztagsbereich beinhalten. Zudem werden die gesamten Außenanlagen im hinteren Schulhofbereich gestaltet.	Der Erweiterungsbau wird fertiggestellt. Abnahmen	25.07.2023	16 Mio. (KWRG)

Objekt	Stadtbezirk / Stadtteil	Neubau / Erweiterung	Beschreibung der Gesamt-Maßnahme	Was wird KONKRET WÄHREND der Sommerferien (06.07. - 16.08.2023) durchgeführt	voraussichtl. Fertigstellung	Kosten
<b>Neues Rathaus</b>	Mitte (1) / Mitte	Sanierung	In dem denkmalgeschützten Neuen Rathaus werden diverse Sanierungsmaßnahmen durchgeführt: Fassadensanierung: Sanierung der Tuff- und Sandsteinfassaden inkl. der Dachflächen mit Gauben. Teilflächen sind bereits fertiggestellt. Die Sanierung wird an der Westseite fortgeführt inkl. Erneuerung der Fenster. Zudem soll der angrenzende Giebel der Nordfassade saniert werden. Die Sanierung der Einzelbalkone Nordseite wird ca. Oktober 2023 abgeschlossen. Sanierung Juliustürme: noch eingerüstet, aber weitgehend abgeschlossen, ca. November 2023. Aktuell sollen noch die Brüstungen der Umläufe Juliustürme saniert werden.		Westfassade + Nordgiebel + Balkone Nordseite: 2023/2024 Aufzug Ostflügel: 2024	7,2 Mio. €
			Neuer Aufzug am Ostflügel: zusätzlicher Zwischenstopp ermöglicht barrierefreie Erreichbarkeit.	Entkernung Anrichte, Erneuerung Leitungsführung nach oben und unten	Anrichte: März 2024	838 tsd €
			Die Anrichte für die Getränkeversorgung der Säle wird saniert, dafür wird der Raum vollständig entkernt, erhält neue Oberflächen, Küchengeräte/-möbel sowie einen neuen Schreibeplatz. Während der Baumaßnahme werden die Säle über ein Interim im Collegienzimmer versorgt.	Montage von Brandschutztüren am Westtreppenhaus und im Vorbereich der Kantine. Vorbereitung Gründung neue Fluchttreppe im Westhof	Brandschutz 1; Dezember 2023	4,16 Mio €
<b>RS Werner-von-Siemens-Schule</b>	Vahrenwald-List (2) / List	Neubau Holzmodulbau	Neubau eines Holzmodulbaus für die Erweiterung der Zügigkeit auf der angrenzenden Wiese	Estricharbeiten, Türzargen, Ausbau Technik, Fassadenbekleidung	Februar 2024	6,1 Mio. €
<b>Käthe-Kollwitz Außenstelle</b>	Vahrenwald-List (2) / List	WC-Sanierung	Sanierung / Erneuerung der WC-Anlagen	Endmontagen TGA, Malerarbeiten, Mangelbeseitigung	Ende Juli 2023	1.100.000 €
<b>FZH Vahrenwald</b>	Vahrenwald-List (2) / Vahrenwald	Brandschutz-Sanierung	Brandschutz- und sicherheitstechnische Verbesserung des Bestandsgebäudes.	Während der Sommerferien werden die Parkettarbeiten im Großen Saal (OG) durchgeführt und Restarbeiten erledigt. Während das UG und EG bereits wieder in der Nutzung sind, wird das OG voraussichtlich nach den Sommerferien ebenfalls wieder nutzbar sein.	Juli 2023	4,12 Mio. €
<b>IGS Büssingweg</b>	Vahrenwald-List (2) / Vahrenwald	Neubau	Neubau einer 5-zügigen IGS einschließlich einer 3-Feld + 1-Feld-Sporthalle. Der Entwurf sieht einen 3-geschossigen Massivbau vor, der aus einer möglichst flexiblen Konstruktion aus Stahlbetonstützen besteht. Die Außenfassade besteht aus differenziert gestaltetem Klinkerverblendmauerwerk, das bis in die Halle fortgeführt wird, um dort den Charakter eines halböffentlichen Stadtplatzes zu schaffen und die verschiedenen Lernhäuser als Heimat der Schüler erkennbar zu machen. Harmonisch gestaltete Lernlandschaften dienen als Raum für Selbststudium, Gruppenarbeit, etc.. Terrassen, Balkone und Übergänge im Erdgeschossbereich zwischen Innen und Außen ermöglichen eine enge Verbindung und Überschneidung beider Bereiche und schaffen sogenannte „grüne Klassenzimmer“ im unmittelbaren Umfeld der Schule.	In den Sommerferien werden Rohbauarbeiten durchgeführt: Errichtung Es werden Beton- und Mauerwerkswände im Erdgeschoss des neuen Schulgebäudes errichtet und es erfolgen Gründungsarbeiten für die neue Sporthalle.	Juli 2025	78 Mio. €

Objekt	Stadtbezirk / Stadtteil	Neubau / Erweiterung	Beschreibung der Gesamt-Maßnahme	Was wird KONKRET WÄHREND der Sommerferien (06.07. - 16.08.2023) durchgeführt	voraussichtl. Fertigstellung	Kosten
<b>GS Tegelweg</b>	Bothfeld-Vahrenheide (3) / Sahlkamp	Ganztagsausbau und Erweiterung der Zügigkeit	- Einbau einer neuen Heizzentrale - Abbruch Schulkindergarten (erledigt) - Auslagerung der Schulverwaltung in einer MRE (erledigt) - Anbau eines dreigeschossigen Schülerweiterungsgebäudes - Dadurch Kompensation von fehlenden Räumen + Erweiterung der Zügigkeit auf 4,5 Züge - Umbauten im Grundschulbestandsgebäude - Wiederherstellung und Umbau der Außenanlagen	ggf. finden Kampfmittelsondierungsarbeiten statt (Teilabbruch Schulverwaltung voraussichtlich Herbst 2023)	Ende 2026	17,75 Mio E
<b>GY Herschelschule</b>	Bothfeld-Vahrenheide (3) / Vahrenheide	Brandschutz Sporthallen	Maßnahmen für Brandschutz Sporthallen, Geräteraumtore + Prallschutz	Neubau Notausgänge aus den Sporthallen direkt ins Freie; Ergänzung Geräteraumtore und Prallschutz	03.07.2023 - vorr. 01.09.2023; ggf. Restarbeiten in den Herbstferien; Zeitlicher Verzug möglich aufgrund aktuell langer Lieferzeiten	297.000 €
<b>GY Schillerschule</b>	Buchholz-Kleefeld (4) / Kleefeld	Umbau und Erweiterung	Auf Grund der Umstellung der gymnasialen Schulzeit auf 9 Jahre (G9) lässt sich der Raumbedarf in den Bestandsgebäuden nicht abbilden. Die Schule wird deshalb um einen Erweiterungsbau ergänzt. Damit ein ganzheitliches, auf pädagogischen Funktionalitäten beruhendes Raumkonzept entsteht, werden auch Umstrukturierungsmaßnahmen im Bestand durchgeführt. Der schülerweiternde Anbau wird als zwei- bis dreigeschossiger Massivbau in Passivhausweise errichtet. Und durch einen zweigeschossigen Flur an den bestehenden Schultrakt barrierefrei angebunden. Der Anbau erhält außenseitig ein Verblendmauerwerk, das auf die Bestandsgebäude abgestimmt ist. Das Flachdach wird extensiv begrünt und erhält eine Photovoltaikanlage. Für temporäre Raumauslagerungen während der Bauphase und zur Überbrückung der fehlenden Räume bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme werden mobile Raumeinheiten auf dem Schulgelände errichtet.	In den Sommerferien werden folgende Arbeiten durchgeführt: Restarbeiten vor Fertigstellung des Neubaus Außenanlagen Sanierungsarbeiten im Bestand Trakt A: Fertigstellung Aufzugsbauwerk an Trakt A Fertigstellung WC-Anlage Trakt A Schadstoffsanierung Trockenbauarbeiten Bodenbelagsarbeiten Estricharbeiten Fliesenarbeiten Malerarbeiten Elektro, Schwachstrom	Maßnahmen im Bestand Dezember 2024  Maßnahme Neubau 15.08.2023	23,43 Mio. €
<b>Gerhart-Hauptmann-Realschule</b>	Buchholz-Kleefeld (4) / Groß-Buchholz	WC-Sanierung	Sanierung / Erneuerung der WC-Anlagen	Endmontagen TGA, Maler- /Fliesenarbeiten	Fertigstellung innerhalb der Sommerferien 2023	748.800 €
<b>IGS Roderbruch</b>	Buchholz-Kleefeld (4) / Groß-Buchholz	WC-Sanierung	Sanierung / Erneuerung der WC-Anlagen	Nur im Hauptgebäude, Fertigstellung im Herbst 2023	Herbst 2023	1,49 Mio. €
<b>IGS Roderbruch</b>	Buchholz-Kleefeld (4) / Groß-Buchholz	Verbesserung Brandschutz	Verbesserung Brandschutz in der Ganztagschule und Mensa (Mehrzweckbereich des Primargebäudes) , Einbau von Brandschutztüren, Einbau von F30 Wänden und Decken, Einbau BMA, ELA; SiBe, Neue Elektro Unterverteilung inkl. Zuleitung , Komplett neue Elektroverkabelung und Beleuchtung, Neue EDV Netze	Schadstoffsanierung, Abbrucharbeiten, Stahlbetonarbeiten, Dachdeckerarbeiten, Trockenbau, Estrich, Bodenbeläge	01.01.2024	757.000 € Ganztags 166.000 € Mensa
<b>Kita Familienzentrum Rote-Kreuz-Straße in der IGS Roderbruch</b>	Buchholz-Kleefeld (4) / Groß-Buchholz	Barrierefreier Wickeltisch	Einbau eines elektrisch höhenverstellbaren Wickeltisches mit Waschbecken	Rückbau eines alten Wickeltisches, Umbau von 3 Kinderwaschbecken. Einbau Wand und Tür für Abstellraum, Einbau neuer Wickeltisch	Sommerferien 2023	75.000 €
<b>Misburger Bad</b>	Misburg-Anderten (5) / Misburg-Nord	Neubau	Auf dem Grundstück des Misburger Bades entsteht ein Ersatzneubau des Hallenbades mit Sauna. Das vorhandene Freibad wird ertüchtigt und durch neue Spiel- und Sportangebote ergänzt. Der Neubau entsteht im Rahmen eines ÖPP-Modells.	In den Sommerferien wird es Arbeiten im bereits begonnenen Innenausbau geben und der Auftragnehmer wird mit der Ausführung der Außenanlagen begonnen haben.	Ende März 2024	26,12 Mio €
<b>Kita Steinstraße</b>	Misburg-Anderten (5) / Misburg-Süd	Sanierung	Sanierung der WC Anlage / Errichtung eines Putzmittel-Raumes	die gesamte Maßnahme wird in den Sommerferien ausgeführt	2023	30.000 €

Objekt	Stadtbezirk / Stadtteil	Neubau / Erweiterung	Beschreibung der Gesamt-Maßnahme	Was wird KONKRET WÄHREND der Sommerferien (06.07. - 16.08.2023) durchgeführt	voraussichtl. Fertigstellung	Kosten
<b>GS Kurt-Schumacher-Schule</b>	Misburg-Anderten (5) / Anderten	Umbau	Umnutzung der ehem. Schulhausmeister-Wohnung zum Schulbetrieb (Ganztag)	Malerarbeiten, Bodenbelagsarbeiten, Elt- und Sanitärinstallationen, Einbau einer Teeküche und Ausstattung	August 2023	80.000 €
<b>GS Mühlenweg</b>	Misburg-Anderten (5) / Misburg-Nord	Sanierung	Kernsanierung Umkleidebereich Sporthalle (inkl. WCs)	Estricharbeiten, Innenausbau	Fertigstellung Ende 2023	850.000 €
<b>SZ Misburg</b>	Misburg-Anderten (5) / Misburg-Nord	Sanierung	Austausch der vorhandenen Kesselanlage	die gesamte Maßnahme wird in den Sommerferien ausgeführt	August 2023	300.000 €
<b>SZ Bemerode</b>	Kirchrode- Bemerode-Wülferode (6) / Bemerode	Umbau	Ertüchtigung des Schulzentrums Bemerode (Blaue Schule) und Umbau zur Notunterkunft für Geflüchtete (ca. 470 Personen)	In den Sommerferien: Trockenbau, Malerarbeiten, TGA Fertiginstallation, Stellung der Sanitärcontainer.	September 2023	1,5 Mio €
<b>GS Kronsberg Süd</b> mit einer Dependance Krokus	Kirchrode- Bemerode-Wülferode (6) / Bemerode	Neubau	Im Zusammenhang mit der Entwicklung des Stadtteils Kronsberg Süd wird die Grundschule neu errichtet und erhält eine Dependance für den Krokus	Fortführung der Rohbauarbeiten	Sommer 2024	Baukosten für Grundschule und Dependance Krokus rd. 29 Mio. €
<b>GS Kestnerstraße</b>	Südstadt-Bult (7) / Südstadt	Herrichtung Auslagerungsstandort	Herrichtung des Auslagerungsstandorts, ehem. Sophienschule, Seelhorstr. 8 im Sommer 2023. Erste, vorgezogene Maßnahmen im Auslagerungsstandort erfolgten in den Osterferien 2023. (Auslagerungsumzug der GS Kestnerstr., des DRK-Horts und der Kestnerkids in den Herbstferien 2023. Baubeginn zum Umbau und Sanierung der Grundschule Kestnerstraße im Herbst 2023).	Maßnahmen von Anfang Sommerferien bis zum Umzug Anfang Herbstferien <ul style="list-style-type: none"> <li>• Schadstoffmaßnahmen</li> <li>• Erhöhung Geländer</li> <li>• Umbauten für die Ganztagesbetreuung</li> <li>• Umbauten für AUR und Differenzierungsräume</li> <li>• Herstellung Rettungswege</li> </ul>	KW 41/2023	ca. 350.000€
<b>IGS Südstadt</b>	Südstadt-Bult (7) / Südstadt	Sanierung und Erweiterung	In der vierzügigen, inklusiven Schule werden die beiden unter Denkmalschutz stehenden Altbaukomplexe saniert, umgebaut und um einen dritten Gebädeflügel erweitert. Diese umfangreichen Sanierungs-, Umbau- und Neubauarbeiten erfolgen bei laufendem Betrieb. Die Erweiterung der Schule mit einem neuen Anbaugebäude ist bereits fertiggestellt. In den zu sanierenden Bestandsgebäuden wird der Schultrakt mit Klassenräumen, dazugehörige Differenzierungsbereiche sowie Lehrer- und Verwaltungstrakt neu strukturiert. Das ehemalige Sporthallengebäude zwischen Pfalz- und Wißmannstraße wird im Erdgeschoss so umgebaut, dass dort eine große Mensa / Aula mit Ausgabeküche „Cook-and-Chill“ entsteht, die auch als Versammlungsstätte für schulische Veranstaltungen zur Verfügung steht. Die Sporthalle im Obergeschoss wird ebenfalls umfassend saniert.	Sanierung Bauteil A, Mängelbeseitigungen in Bauteilen B und C, Umzug Verwaltung aus der Kita in das EG Bauteil A, Umbauarbeiten in der Kita Bauteil C und Übergabe an den Träger, Außenanlagen zwischen Bauteil A und B.	Neubauteil: bereits fertig, Ges.-Hochbau + Sanierung: Herbst 2023, Außenanlagen: Frühling 2024	42,7 Mio. €
<b>GY Bismarckschule</b>	Südstadt-Bult (7) / Südstadt	Erweiterung	Aufgrund der Umstellung der gymnasialen Schulzeit auf 9 Jahre (G9) und dem aktualisierten Standardraumprogramm hinsichtlich Inklusion, Integration und Barrierefreiheit erhält das 4-zügig geführte Gymnasium Bismarckschule einen Erweiterungsanbau. Im denkmalgeschützten Hauptgebäude werden nach Fertigstellung des Neubaus Umbauten im Bestand notwendig, damit ein ganzheitliches, auf pädagogische Funktionalitäten beruhendes Raumkonzept entsteht. Der 3-geschossige Neubau in Passivhausbauweise schließt quer an der Westfassade des bestehenden Anbaus an. Über zwei gegenläufige Drehungen erhält der Baukörper eine leichte Dynamik und öffnet sich mit Blick über den Schulhof zum Maschsee.	Fertigstellung des G9-Anbaus im Herbst 2023, im Anschluss weitere G9 Umbauten im Bestand bis Frühjahr 2024 Sommerferien 2023: Fertigstellung ELT- und Datenleitungen im UG des Altbaus	1.BA Neubau: Ende 2023, 2.BA Sanierung Bestand: 2023/24	12,11 Mio. €

Objekt	Stadtbezirk / Stadtteil	Neubau / Erweiterung	Beschreibung der Gesamt-Maßnahme	Was wird KONKRET WÄHREND der Sommerferien (06.07. - 16.08.2023) durchgeführt	voraussichtl. Fertigstellung	Kosten
<b>GY Teilkampfschule - Schülerbootshaus</b>	Südstadt-Bult (7) / Südstadt	Sanierung des Flachdachs inkl. Terrasse	Sanierung des Flachdachs inkl. Terrasse	Fertigstellung der Sanierungsarbeiten, Erstellung Gründach, Verlegung des Terrassenbelages, Restarbeiten Dachanschlüsse	Sommer 2023	290.000 €
<b>GY Wilhelm-Raabe-Schule</b>	Südstadt-Bult (7) / Südstadt	Sanierung	Teilsanierung Dach Fassade Fenster in 3 Bauabschnitten	Gerüstabbau ausser Turnhalle, Beginn der Arbeiten am grünen Klassenzimmer (ehemaliger HM-Garten), Bearbeitung Sockelbereich, Abschluss Blitzschutz / Erder	Sommer 2023	4 Mio. €
<b>Sprengel Museum</b>	Südstadt-Bult (7) / Südstadt	Brandschutzsanierung	Im Altbau des Sprengel Museums erfolgen umfangreiche Brandschutzsanierungsmaßnahmen. Um den Museumsbetrieb parallel zu den Baumaßnahmen aufrecht zu erhalten und um die Störungen in Betrieb und Logistik zu minimieren und zeitlich zu begrenzen, werden die Baumaßnahmen in fünf Bauabschnitten durchgeführt.	In den Sommerferien erfolgen Arbeiten für den für den 3. Bauabschnitt, die Arbeiten für den 3.BA erfolgen im Zeitraum Febr. 2023 bis Mai 2024, Wesentliche Maßnahmen: • Erneuerung Brandschutztüren und -tore • Brandschutzklappen • Schottung von Leitungen • Ertüchtigung von Bauteilen	Gesamtfertigstellung der Brandschutzmaßnahmen in 2025	11,5 Mio. €
<b>Dietrich-Bonhoeffer-Realschule</b>	Döhren-Wülfel (8) / Döhren	Erweiterung mit Rückführung der Außenstelle	Für die geplante Rückführung der Außenstelle Grundschule Loccumer Straße lässt sich das erforderliche Raumprogramm im bestehenden Gebäudekomplex der Dietrich-Bonhoeffer-Realschule nicht abbilden. Daher wird die Schule um die erforderlichen Flächen am Hauptstandort erweitert. Da der Schulbetrieb über die gesamte Bauzeit im vollen Umfang gewährleistet sein muss, wird eine Bauweise gewählt, die eine größtmögliche Vorfertigung und kurze Montagezeiten ermöglicht. Die gebäudeerweiternde Neubau-Konstruktion wird als Holzrahmenbauweise hergestellt. Das flach geneigte extensive Gründach wird mit einer Photovoltaik-Anlage über dem Bestandsklassentrakt sowie dem Erweiterungsbau ausgerüstet. Im Außenbereich werden nur die vom Erweiterungsbau betroffenen gebäudenahen Flächen umgebaut.	In den Sommerferien werden die Oberlichtfenster im Bestandsklassentrakt EG geschlossen und der Holzbau wird begonnen.	Mitte 2024	7,3 Mio. €
<b>Dietrich-Bonhoeffer-Realschule</b>	Döhren-Wülfel (8) / Döhren	Fenster Fachtrakt	Die Fenster im 3-geschossigen Fachtrakt sowie in der Verwaltung werden ausgetauscht.	Ausbau der alten Fenster, Beginn Einbau der neuen Fenster, Schadstoffsanierung Verwaltung	Ende Okt. 2023	1,4 Mio €
<b>GS Suthwiesenstraße</b>	Döhren-Wülfel (8) / Döhren	Sanierung	Austausch der vorhandenen Trennvorhangsysteme in der Sporthalle	Demontage der alten Trennvorhänge, Montage der neuen Trennvorhänge, Abnahmeprüfung	August 2023	65.000 €
<b>GS Mühlenberg</b>	Ricklingen (9) / Mühlenberg	Neubau	Ersatz-Neubau (ÖPP) Grundschule Mühlenberg mit Kita/ Familienzentrum und zwei Einfeld-Sporthallen, als Ersatz für die derzeitige Gebäudestruktur. Abwicklung innerhalb von zwei Bauabschnitten. Funktionserhalt der GS während der Baumaßnahme.	In den Sommerferien wird der Rohbau im Rahmen des I. BAs fortgesetzt. Da ein kompletter Neubau erstellt wird, bestehen hier keine besonderen Abhängigkeiten zu den Sommerferien.	Fertigstellung 1. BA im 2. Quartal 2024, gesamt: Mitte 2025	41,6 Mio. €
<b>GS-Henning-v.-Tresckow</b>	Ricklingen (9) / Wettbergen	Neubau Pflegeraum	Neubau eines Pflegebaus in einer ehemaligen Milchausgabe	Rückbau der Milchausgabe, Rohbau-, Mauer- und Trockenbauarbeiten	Ende Sept. 2023	204.000 €
<b>Johannes-Kepler-Realschule</b>	Ricklingen (9) / Oberricklingen	Sanierung der WC Anlagen	Sanierung / Erneuerung der Schüler WC-Anlagen im EG 3. BA	In den Sommerferien werden Installations,-/ Trockenbau und Estricharbeiten, ggf. auch Fliesenarbeiten durchgeführt	3. BA Okt./ Nov. 2023	670.000 Gesamtmaßnahme (1.+2.BA bereits abgeschlossen)
<b>GS Albert-Schweizer-Schule</b>	Linden-Limmer (10) / Linden-Nord	Außenverschattung Mensaküche		In den Sommerferien wird die Außenverschattung für die Mensa sowie Mensaküche montiert.	Ende der Sommerferien	95.000 €
<b>GS Egestorffschule</b>	Linden-Limmer (10) / Linden-Süd	WC Sanierung	Sanierung der WC Anlagen der GS Egestorff/Humboldtschule u. Wilhelm-Schade	Sanierung WC-Anlagen	Fertigstellung August 2023	1,65 Mio. €

Objekt	Stadtbezirk / Stadtteil	Neubau / Erweiterung	Beschreibung der Gesamt-Maßnahme	Was wird KONKRET WÄHREND der Sommerferien (06.07. - 16.08.2023) durchgeführt	voraussichtl. Fertigstellung	Kosten
<b>IGS Linden</b>	Linden-Limmer (10) / Linden-Mitte	Brandschutz-Sanierung	Im Hauptgebäude der IGS Linden wird der naturwissenschaftliche Trakt (NTW) saniert. Dieser umfasst neben der Erneuerung der NTW-Räume und dem teilweisen Austausch der Fassaden eine umfassende Brandschutzsanierung. Die Sanierungsmaßnahmen der Sekundarstufe I teilen sich in vier Bauabschnitte. Für den Bereich der Sekundarstufe II wird eine Außentreppenanlage als zweiter Rettungsweg errichtet einschließlich barrierefreiem Aufzug, Bypass-Türen eingebaut und die Flure werden brandschutztechnisch ertüchtigt. Der Chemiebereich wird saniert und es erfolgt die Einrichtung eines Schülercafés.	Der 2. Bauabschnitt der Maßnahme im Sek. I NTW-Bereich ist weitgehend fertiggestellt. In den Sommerferien erfolgt der Bezug und es wird bereits mit dem 3. Bauabschnitt begonnen, um außerhalb der Schulzeit schon einen Teil der lärmintensiven Abbrucharbeiten zu erledigen. Zudem erfolgen noch kleinere Restarbeiten im 2. Bauabschnitt. In der Sek. II wird hauptsächlich im Hinterhaus gearbeitet: die elektrische Rohinstallation in Fluren, Klassenräumen und Treppenhaus wird abgeschlossen. Nach den Sommerferien können die beiden neuen Außentreppenanlagen am Vorder- und Hinterhaus als zweiter baulicher Rettungsweg genutzt werden.	Sek. I Ende 2023 Sek. II - Ende 2025	9,31 Mio. € (Sek. I) 4,81 Mio. € (Sek. II)
<b>GY Humboldtschule</b>	Linden-Limmer (10) / Linden-Süd	Sanierung und Erweiterung	Durch die Wiedereinführung des 13. Schuljahres (G9) und die Schließung einer Schulaußenstelle ergibt sich ein zusätzlicher Raumbedarf. Dieser soll durch die Sanierung und den Umbau des Bestandes sowie durch den Neubau einer Dreifeldsporthalle und eines Fachklassentraktes auf dem südlichen Grundstücksbereich kompensiert werden. Dazu wurde bereits die alte Sporthalle abgerissen. Hier entsteht in einem ersten Bauabschnitt ein Neubau mit einem dreigeschossigen, langgestreckten Atriumgebäude, das an den Verbindungsgang des Bestandes anschließt, bestehend aus einem Unterrichtsgebäude mit allgemeinen Unterrichtsräumen und Fachunterrichtsräumen sowie einer neuen Sporthalle. Nach Fertigstellung des Neubaus wird mit dem zweiten Bauabschnitt auch das bestehende dreigeschossige Schulhauptgebäude aus dem Jahr 1962 saniert, umgebaut und energetisch ausgebaut.	In den Sommerferien sind folgende Arbeiten geplant: - Kranaufstellung - technische Anlagen in den Außenanlagen - Grundleitungen unterhalb des Gebäudes - Start der Betonarbeiten Sohle BT F inkl. Teil der Außenwände - Herstellen Aufzugsunterfahrten und Ruderraum.	2025 (1. BA Neubau), 2027 (2. BA Sanierung Aulagebäude)	47,37 Mio. €
<b>GS Kastanienhof</b>	Linden-Limmer (10) / Limmer	Sanierung, Umbau, Anbau	Die umfangreiche Baumaßnahme umfasst die Sanierung und Erweiterung. Die teilweise unter Denkmalschutz stehende Schule wird zu einer vierzügigen Ganztagschule ausgebaut und um zwei Züge erweitert. Die Bestandsgebäude werden umfassend saniert. Neu gebaut werden ein Verbindungsgebäude mit Aula/Pausenhalle und eine Sporthalle. Ein Trakt wird zum Ganztagsbereich mit Mensa umgebaut.	In den Sommerferien werden die Elektroarbeiten im 2. Bauabschnitt fortgeführt und anschließend die abgehängten Decken, Trockenbauwände und Schächte geschlossen. Direkt im Anschluß geht es mit den Malerarbeiten in Klassenräumen und Fluren weiter. Danach erfolgt noch die Endmontage von Schaltern, Steckdosen und Sanitärobjekten.	2023	18 Mio. €
<b>GS Gebrüder-Körting-Schule</b>	Badenstedt (11)	Gesamtsanierung	Umfassende Sanierung inkl. Ergänzung einer Aufzugsanlage im Innenhof des Verwaltungstraktes. <b>Projektteil A:</b> Aufzugsanlage, Sanierung der WC-Anlagen, Deckensanierung, Eingangstüranlage, Aussentüren, Brandschutztüren. <b>Projektteil B:</b> Schadstoffsanierung, Dachsanierung, Sanierung Sporthallenbodenbelag, Fenstersanierung/Pfosten-Riegel-Fassaden, Deckensanierung gem. Deckenuntersuchungsprogramm, Nachrüstung Lüftungsanlage, Containeranlage als Ausweichquartier während der Baumaßnahme.  Da die Instandsetzung während des laufenden Schulbetriebes umgesetzt werden soll, muss die Maßnahme in mehreren Bauabschnitten umgesetzt werden.	Sanierung Bodenbelag/ Estrich im kleinen Geräteraum in der Sporthalle	voraussichtl. 2027	7,2 Mio. €

Objekt	Stadtbezirk / Stadtteil	Neubau / Erweiterung	Beschreibung der Gesamt-Maßnahme	Was wird KONKRET WÄHREND der Sommerferien (06.07. - 16.08.2023) durchgeführt	voraussichtl. Fertigstellung	Kosten
<b>IGS Badenstedt</b>	Ahiem-Badenstedt-Davenstedt (11) / Badenstedt	WC-Sanierung	Sanierung/ Erneuerung der WC - Anlagen	Sanierung WC-Anlagen	Fertigstellung August 2023	1,83 Mio. €
<b>GS Fuhsestr. Auslagerung Backbone</b>	Herrenhausen-Stöcken (12) / Leinhausen	Neubau Stadtverteiler	Neubau eines Stadtverteilers auf dem Grundschulgelände.	In den Sommerferien werden die Fassadenbekleidung, das begrünte Dach und der Innenausbau ausgeführt.	Ende Oktober 2023	rd. 992.000 €
<b>GY Lutherschule</b>	Nord (13) / Nordstadt	Erweiterungs-Neubau	Durch einen Erweiterungsbau wird der für G9 (Rückkehr zum Abitur nach neun Jahren am Gymnasium) sowie der durch Auflösung der Außenstelle „Umlandstraße“ notwendige Ausbau möglich. das Gymnasium wird nun am Hauptstandort zusammengeführt und zugleich zu einem vierzügigen Gymnasium ausgebaut. Zukünftig sollen hier 1.100 Schüler*innen (statt bisher 720) unterrichtet und im Ganztagsbetrieb betreut werden. Der fünfgeschossige Neubau besteht aus einem kompakten, Baukörper mit allseitig auskragenden Obergeschossen. Der freistehende Kubus erhält eine profilierte Klinkerfassade und große Fensteröffnungen.	Nachbesserungen bei der Fenstermontage. Die Arbeiten im Gebäudeinneren werden so weit wie möglich fortgesetzt.	Juni 2024	15,4 Mio. €
<b>Freiluftschule Burg</b>	Nord (13) / Burg	Sanierung	WC-Sanierung Jungen-WC Freiluftschule + Gärtnerhaus	Rohbauarbeiten, Innenausbau	Fertigstellung Ende 2023	250.000 €
<b>Neubau einer Typen-Kita in der Petermannstraße mit Wiederholungsleistungen an vier weiteren Standorten</b> (In der Steinbreite, Strelitzer Weg, Vinzenzstraße, Kreuzbusch/ Lehmbuschfeld)	verschiedene Stadtteile: 1. Petermannstraße in Badenstedt, 2. In der Steinbreite in Davenstedt, 3. Strelitzer Weg in Kleefeld, 4. Vinzenzstraße in Kirchrade, 5. Kreuzbusch / Lehmbuschfeld in Bemeroode	1. Abbruch und Neubau 2. Neubau 3. Abbruch und Neubau 4. Neubau 5. Neubau	Die LHH errichtet baugleiche Kitas an fünf Standorten. Maßnahmen zur Sanierung der Grundstücke und Abbruch von Bestandsbauten wurden bereits im vergangenen Jahr durchgeführt. Die Neubauten werden gestaffelt mit einem Abstand von jeweils ca. zwei Monaten fertiggestellt. Jede Kita verfügt über zwei Krippen- sowie zwei Kindergartengruppen und bietet Platz für 80 Kinder.	zu 1. • Erd- und Entwässerungsarbeiten zu 2. • Installations- und Ausbauarbeiten im Gebäudeinneren • Beginn Außenanlagen zu 3. • Erd- und Entwässerungsarbeiten • Fundamente und Sohlplatte zu 4. Installationsarbeiten im Gebäudeinneren zu 5. • Errichten des Rohbaus	Fertigstellung der Neubauten gestaffelt von Ende Oktober 2023 bis Ende Mai 2024	Neubau ÖPP Gesamtinvestitionskosten (ohne Finanzierung) für alle 5 Standorte: rund 25 Mio €